

沙河市綦村镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

(草案) 公示

按照河北省自然资源厅、邢台市自然资源和规划局、沙河市人民政府有关工作安排，根据《中华人民共和国城乡规划法》《河北省土地管理条例》等相关法律法规，依据《沙河市国土空间总体规划(2021-2035年)》，我镇组织开展编制了《沙河市綦村镇国土空间总体规划(2021-2035年)》(以下简称《规划》)。

现将《规划》草案予以公示，公示期为30日，欢迎社会各界和广大市民积极参与，提出宝贵意见和建议。

公示时间： 2024年7月4日-2024年8月2日

公示网址： <http://www.shaheshi.gov.cn>

公示意见收集部门： 綦村镇人民政府 0319 8631563

qczbgs1563@126.com

自然资源和规划局 0319 8788262

<http://shsghk@163.com>

公示单位： 綦村镇人民政府 自然资源和规划局



沙河市綦村镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

(草案) 公示

基本情况

■ 规划范围和层次

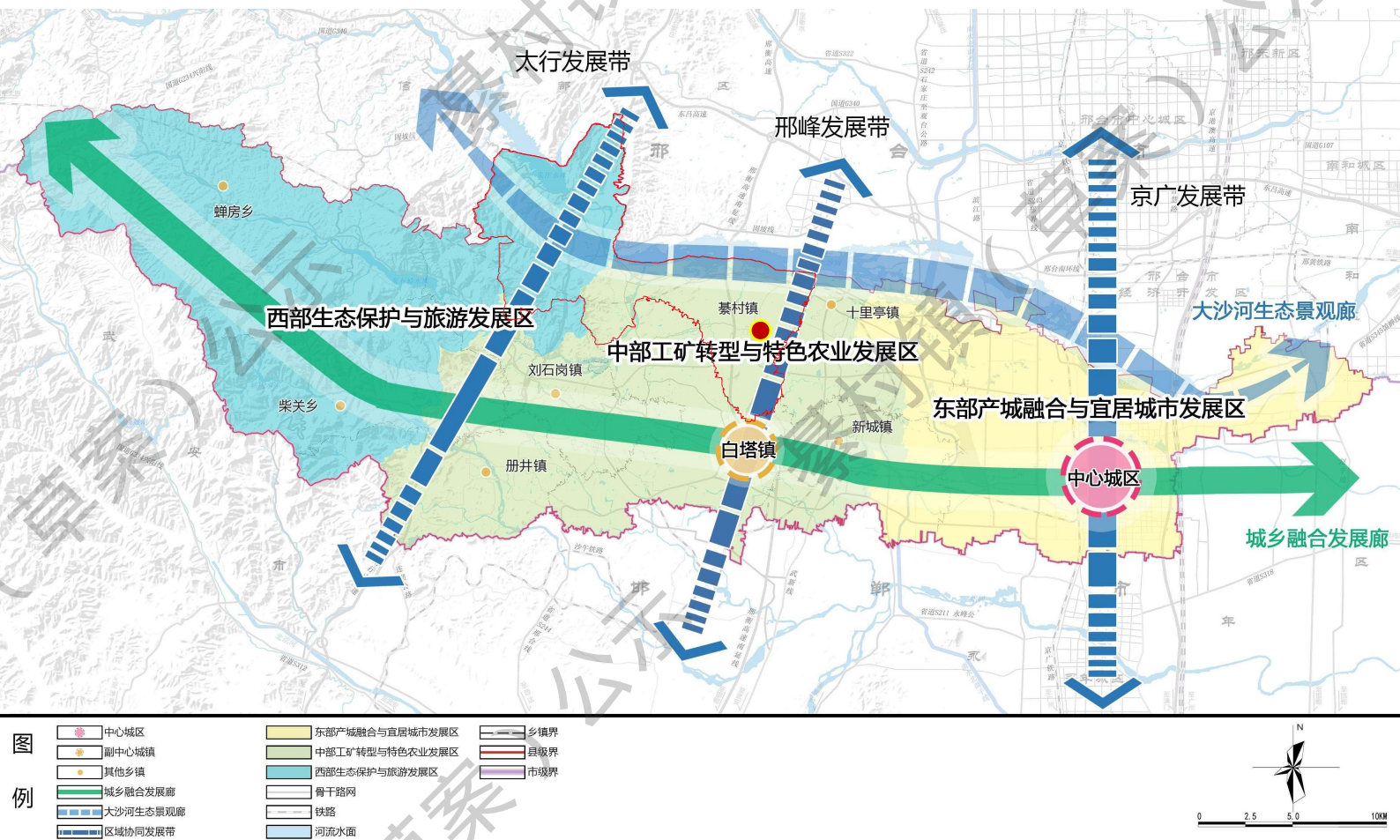
规划包括镇域和镇区两个层次。

镇域为綦村镇行政辖区，包括18个村庄。镇区由后坡村、綦阳村、綦村3个村庄组成。

■ 规划期限

规划期限为2021年至2035年，近期至2025年，远景展望至2050年。

綦村镇位于太行山东麓沙河市中部丘陵区，北与邢台信都区接壤，西与沙河刘石岗镇交界，南与沙河白塔镇连接，东与沙河十里亭镇为邻。区域性交通干道邢峰公路从綦村镇东部经过，使得綦村镇处在邢邯工业发展带、邢邯区域联动的关键节点上。同时綦村镇是北川的重要通道，是沙河市连接北部邢台信都区的主要通道。



明确目标定位

■ 职能定位

沙河市一般镇，沙河市经济开发区产业协作基地，
以山水旅游、玻璃深加工、先进装备制造为主导的
工贸带动型城镇。

■ 发展愿景

2025年，产业转型取得突破性进展

将以矿产加工、现代农业为主导的产业类型
转向以特色农业、生态观光旅游、装备制造等产业类型。同时加大矿山生态修复力度，将采空
区、重要生态功能区及居民生活区历史遗留矿山的治理作为重点

2035年，建成产业协作发展示范区

2035年，经济发展，实现城乡一体化、一二三产融合发展
大力发展装备制造、建材加工、现代设施农业、观光旅游业，对“山水林田”进行综合整治，
实现“山青、水碧、林茂、田沃、产业兴旺”的终极目标



优化开发保护格局

■ 底线约束

耕地保有量	26.6平方千米
永久基本农田保护	24.14平方千米
生态保护红线	35.17平方千米
城镇开发边界扩展倍数	1.15倍

■ 总体格局

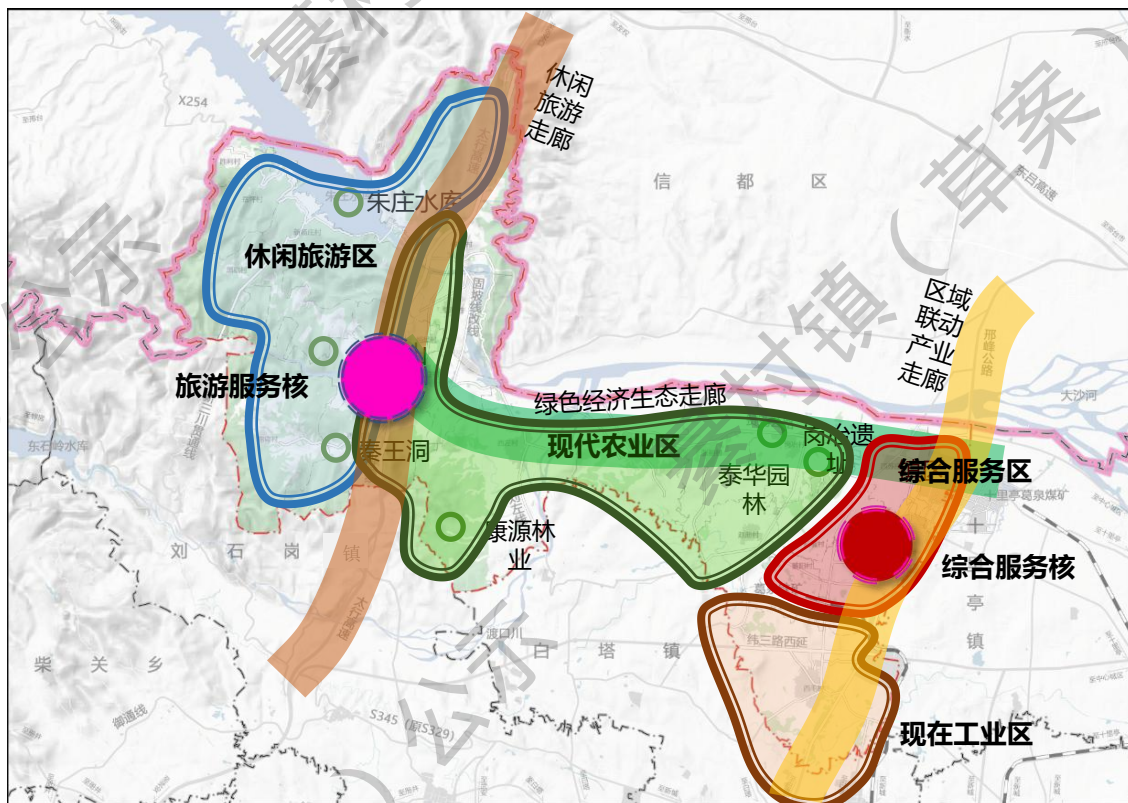
“两心三廊四区”

两心：依托慕村镇政府驻地，打造镇域综合服务中心

镇域中部依托八里峡旅游景区打造旅游服务核心

三廊：沿邢峰公路形成的区域联动产业走廊；沿孔渡线形成的休闲旅游走廊；贯穿现代农业区东西的绿色经济生态走廊。

四区：现代农业区、休闲旅游区、综合服务区、现代工业区。



优化镇村体系

■ 优化镇村体系

2+13——6+9——7+3+5

中心村2个，基层村13个。

0.1-0.5万人村庄6个，0.1万人以下村庄9个。

文化旅游型村庄7个，工业矿产型村庄3个，农业种植型村庄5个。

等级	个数	名称	人口规模	职能分工
镇区	3	后坡村、慕阳村、慕村	1万人以上	综合服务型
中心村	2	孔庄村 西毛村	0.1~0.5万	文化旅游型村庄
基层村	13	张峪村		工业矿产型村庄
		岗冶村		文化旅游型村庄
		西左村、纸房村		农业种植型村庄
		赵册村	工业矿产型村庄	
		西九家村、西苏庄村、峪里村	农业种植型村庄	
		黑碾村、朱庄村、西南沟、称弯村、东苏庄村	文化旅游型村庄	

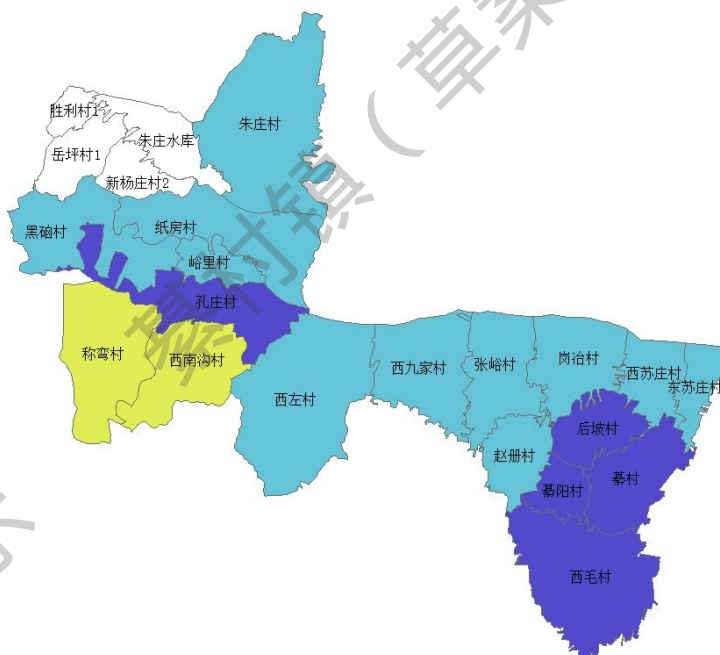
■ 确定村庄分类

落实《市级规划》中农村居民点布局指引，将镇域村庄分为集聚提升类、特色保护类、保留改善类等3个类别。

集聚提升类村庄**5个**，

特色保护类村庄**2个**，

保留改善类村庄**11个**。



推进产业融合发展

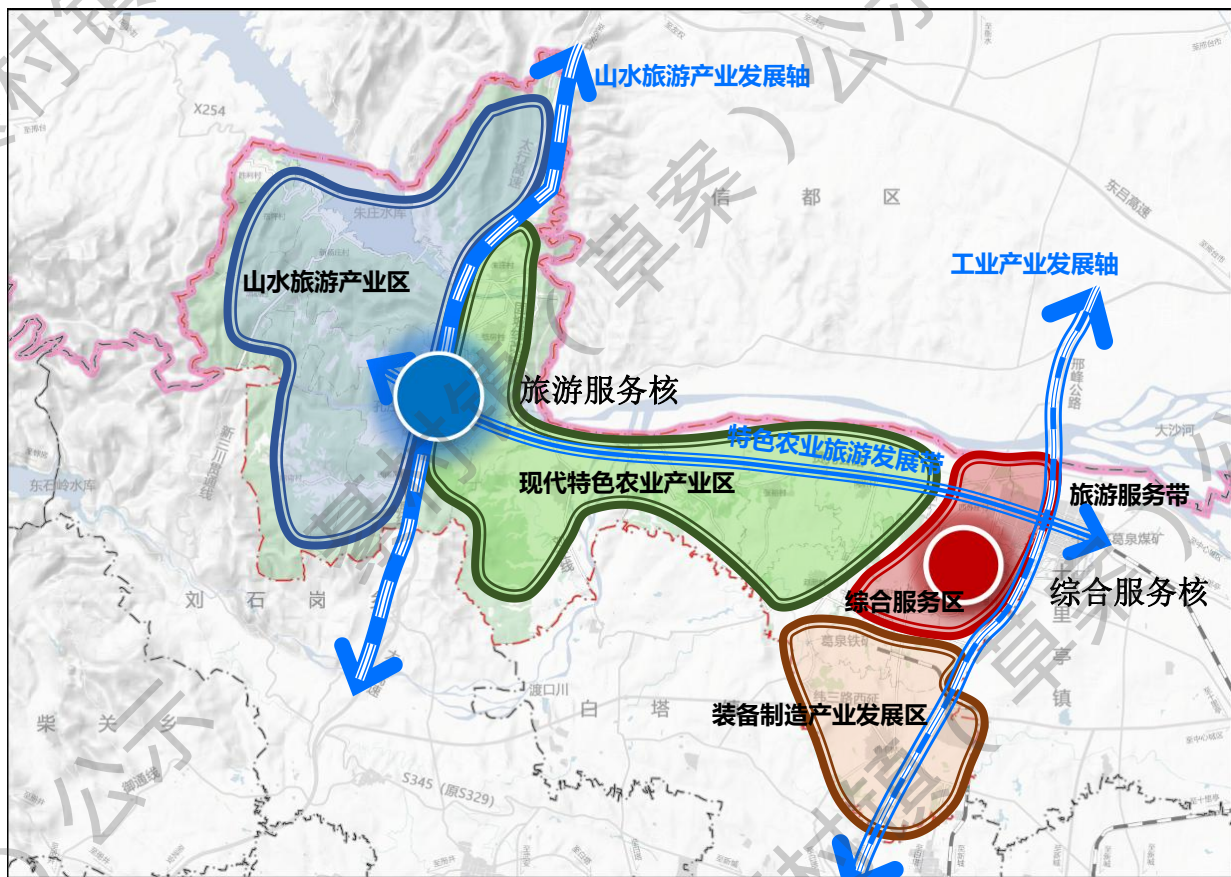
■ 产业发展定位

以山水旅游、玻璃深加工、先进装备制造为主导产业

积极培育沙河市经济开发区产业协作基地

积极培育绿色、可持续的沙河康养文化休闲示范区

■ 产业发展格局



“两轴、一带、四区、两核心”

两轴：工业产业发展轴，山水旅游产业发展轴；

四区：山水旅游产业区，现代特色农业产业区，综合服务区，装备制造产业发展区；

两心：旅游服务核心、综合服务核心；

一带：依托十孔公路，形成连接镇区与各产业区的特色农业旅游发展带。

塑造特色景观风貌

历史文化资源保护利用

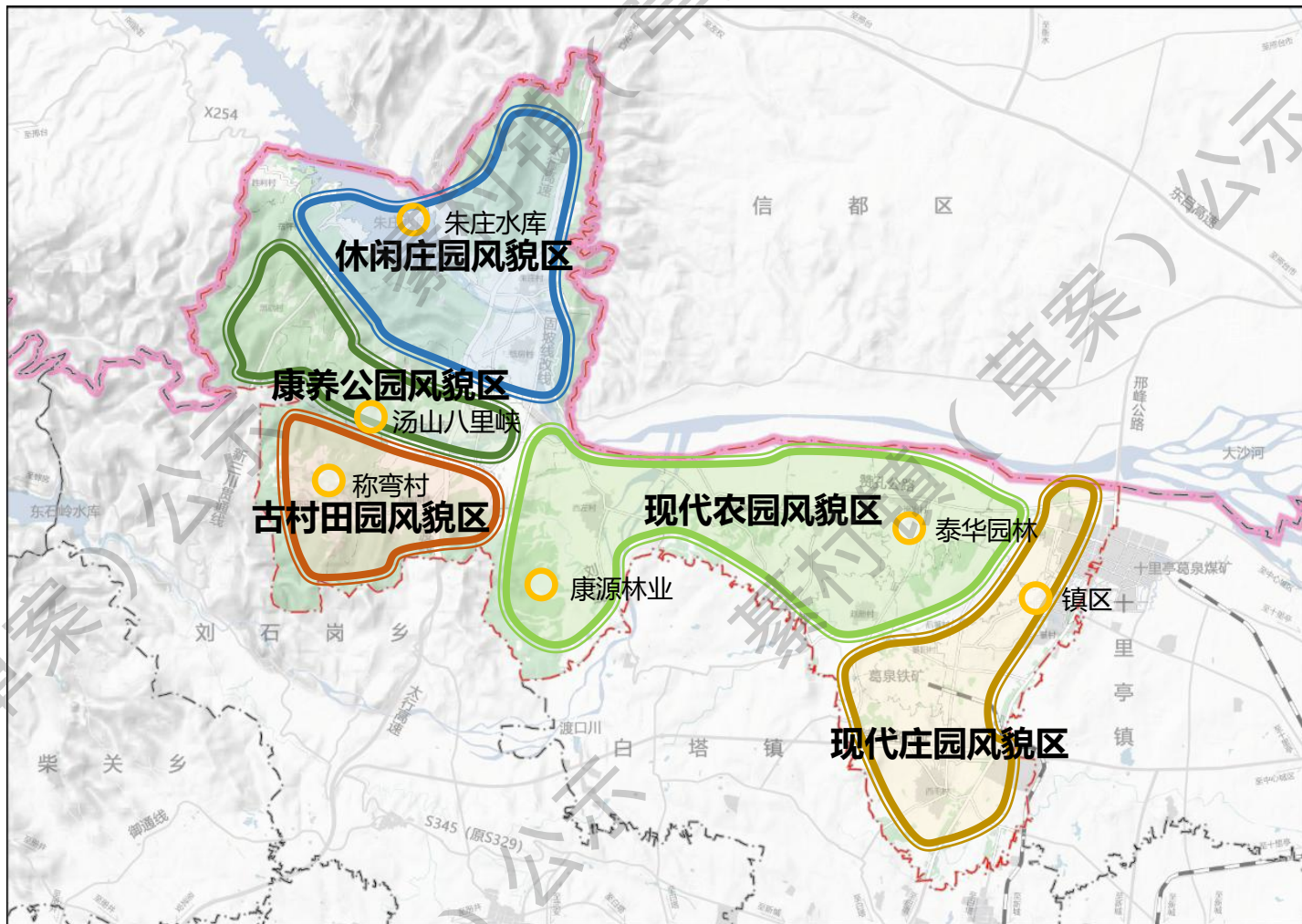
融入市域历史文化名村、传统村落、文物保护单位、非物质文化遗产等组成的历史文化保护体系，加强对各要素的保护、传承与活化利用。

特色风貌引导

整体风貌定位：“**五园共生的生态康养小镇**”

彰显特色的旅游小镇，独具活力的宜居宜业小镇。

以“五园”建设为空间基调，打造风貌特色空间，塑造标志性风貌节点，展示小镇特色，突出地域性、文化性和时代性。



强化基础支撑

■ 综合交通

“三横四纵”的镇域主路网结构

三横：X254（固坡线）、大沙河南岸堤坝一体路、省道S345馆蝉线（纬三路西延）

四纵：太行高速、孔渡线、孔渡线、邢峰线、邢衡高速南延线（高速）

	道路名称	起讫点	道路等级
横向道路	X254（固坡线）	慕村——信都区	二级公路
	大沙河南岸堤坝一体路	沙河中心城区——十里亭——慕村	一级公路
	省道S345馆蝉线（纬三路西延）	沙河中心城区——十里亭——慕村	一级公路
纵向道路	太行高速	邢峰线——白塔——册井——柴关	一级公路
	孔渡线	慕村——刘石岗	三级公路
	邢峰线	邢台市——十里亭——白塔——武安市——峰峰矿区	一级公路
	邢衡高速南延线（高速）	邢台——慕村——白塔——邯郸——衡水	三级公路

■ 公用设施

落实上位规划确定的区域重大基础设施和廊道，按照共建共享的原则，统筹安排水利、能源、给水排水、电力电信、环境卫生等设施，优化公用设施网络，补齐设施短板。

■ 防灾安全

落实上位规划确定的灾害风险区和洪涝风险控制线，构建防洪、排涝、抗震、消防、人防、防疫等各类重大防灾设施组成的安全综合防灾体系。

■ 公共服务设施

镇域以村庄为单元，统筹布局镇域公共服务设施。

类别	项目	3000以上	1000-3000人	1000人以下
行政管理	村委会	●	●	●
教育设施	小学	●	●	○
	幼儿园	●	●	○
文化科技	文化活动室	●	●	○
体育设施	健身广场	●	●	○
医疗设施	卫生室	●	●	●
社会保障	托老所	○	○	○
商业服务	农村小超市	○	○	○
	餐饮店、特产店	○	○	○
	民宿、旅馆	○	○	○

沙河市綦村镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

(草案)

《规划》是对《河北省国土空间规划（2021-2035年）》、《邢台市国土空间总体规划（2021-2035年）》和《沙河市国土空间总体规划（2021-2035年）》的落实与深化，是沙河市綦村镇一定时期内空间发展的指南和可持续发展的空间蓝图，是綦村镇详细规划和各类开发建设活动的基本依据。