

册井

沙河市册井镇国土空间总体规划（2021-2035年）

（草案）公示

按照河北省自然资源厅、邢台市自然资源和规划局、沙河市人民政府有关工作安排，根据《中华人民共和国城乡规划法》《河北省土地管理条例》等相关法律法规，依据《沙河市国土空间总体规划(2021-2035年)》，组织开展编制了《沙河市册井镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

现将《规划》草案予以公示，公示期为30日，欢迎社会各界和广大市民积极参与，提出宝贵意见和建议。

公示时间：2024年7月4日-2024年8月2日

公示网址：<http://www.shaheshi.gov.cn>

公示意见收集部门：

册井镇人民政府 0319 8681607 cejingwenmingshan@163.com

自然资源和规划局 0319 8788262 shsghk@163.com

公示单位：册井镇人民政府 自然资源和规划局



册井

沙河市册井镇国土空间总体规划（2021-2035年）

（草案）公示



基本情况

■ 规划范围和层次

规划包括**镇域**和**镇区**两个层次：

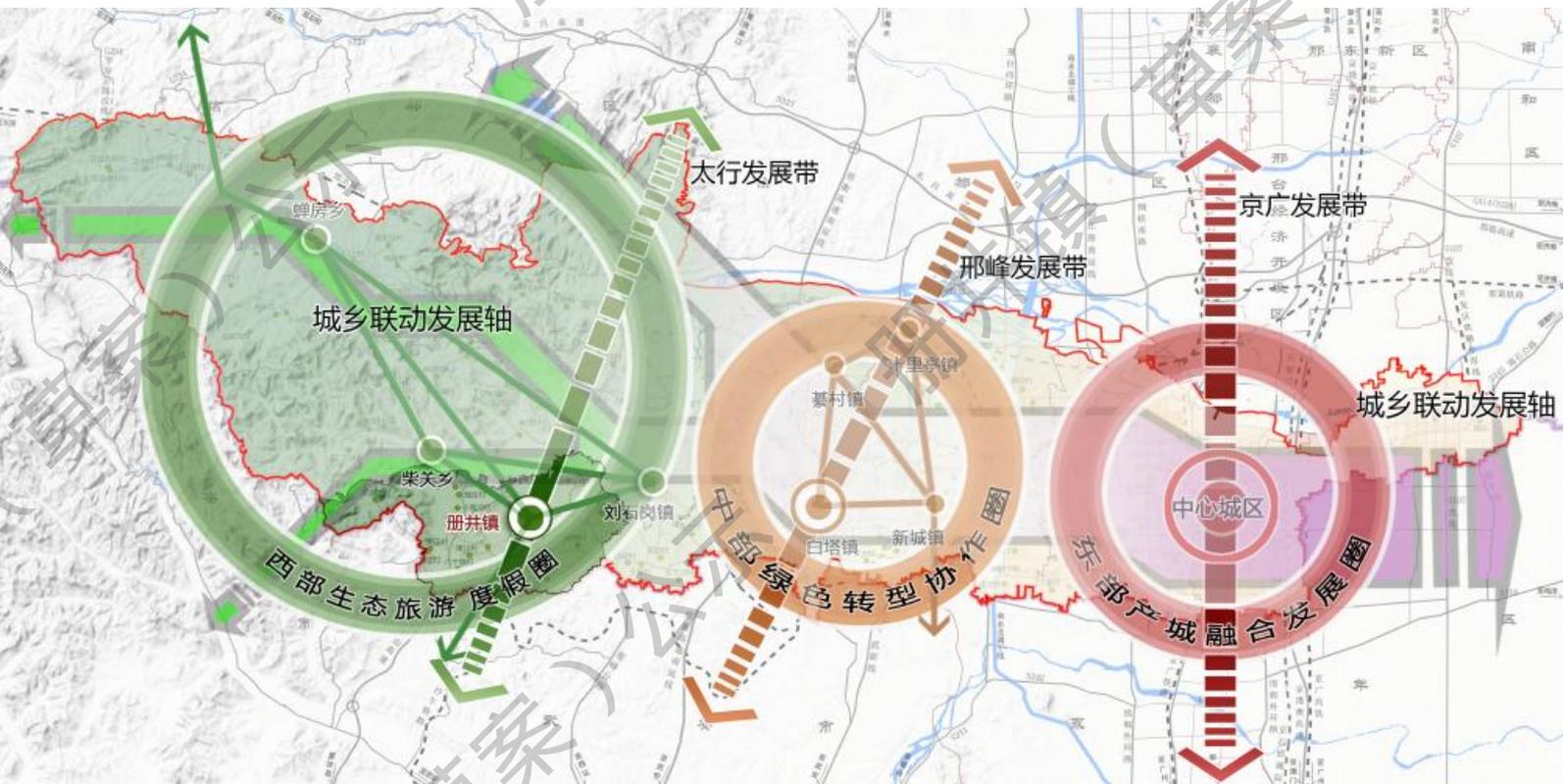
镇域为册井镇行政辖区；镇区为册井村。

（备注：《规划》将册井东南街村、西南街村、东北街村和西北街村合称为册井村，村庄数量计为1。）

■ 规划期限

规划期限为**2021年至2035年**，近期至2025年，远景展望至2050年。

- 册井镇地处沙河市西南部，东连白塔镇，西邻柴关乡，北接刘石岗镇，南与邯郸市武安市矿山镇接壤。
- 册井镇地形以山地和丘陵为主，地势西高东低、南高北低，地势起伏较大；镇域内有小清河、马会河两条河流。
- 太行山高速从镇域中部纵向穿过，庙柴线、御通线共同组成“十字型”交通干路网，将册井镇与周边乡镇联系起来，对外交通十分便捷。



明确目标定位

■ 职能定位

沙河市中心镇，沙河市域西部服务中心，
以现代农业、文化旅游、商贸服务为主导的特色保护型城镇。

■ 规划目标

至2035年，基本形成环境优美、特色突出、和谐宜居、城乡共荣的魅力乡镇。镇域空间管控成效明显，城乡体系完善，乡村风貌与产业发展突出，高质量发展的国土空间基本形成，发展动力持续增强。

■ 底线约束

严格落实上位规划下达的耕地与永久基本农田、生态保护红线和城镇开发边界等约束性指标要求，筑牢全域空间发展底线。

单位：平方千米

耕地保有量	永久基本农田保护	生态保护红线	城镇开发边界
20.4	19.92	8.71	1.64

优化开发保护格局

■ 总体格局

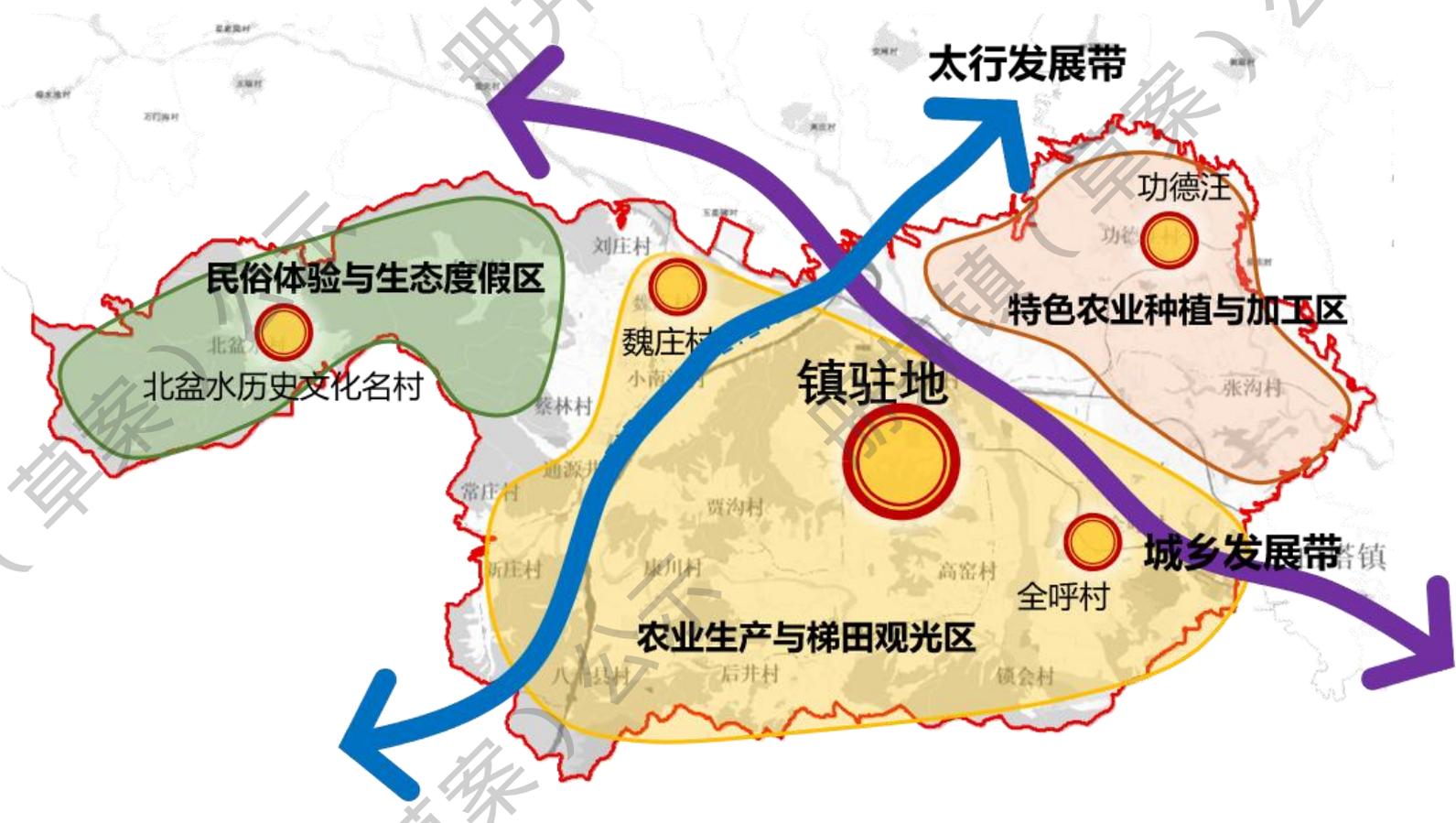
“一心辅四点，两带联内外，三区协同发展”

一心：镇区（册井村），聚焦商贸服务、特色旅游和公共服务三大功能，打造功能完善的为镇域和周边乡镇服务的市域西部服务中心；

四点：由全呼村和魏庄村两个中心村、北盆水历史文化名村、功德汪美丽乡村组成四个发展节点；

两带：依托太行山高速的太行发展带和依托庙柴线的城乡发展带；

三区：东部依托粮食种植和农副产品加工形成特色农业种植与加工区，中部依托地形条件和农业资源形成农业生产与梯田观光区，西部依托北盆水村、白庄村等历史文化名村和山林资源形成民俗体验与生态度假区。



优化镇村体系

■ 优化镇村体系

按照镇区、中心村、基层村三个等级，将镇域等级结构概括为“1-2-17”，即1个镇区，2个中心村，17个基层村。

村庄等级	数量	村庄名称	职能分工
镇区	1	册井村	综合服务型
中心村	2	全呼村	工业矿产型
		魏庄村	农业种植型
基层村	17	功德汪村、张沟村、蔡林村、常庄村、高窑村、后井村、贾沟村、康川村、刘庄村、蛇身村、锁会村、通源井村、小南沟村、新庄村	农业种植型
		八十县村、白庄村、北盆水村	文化旅游型

■ 确定村庄分类

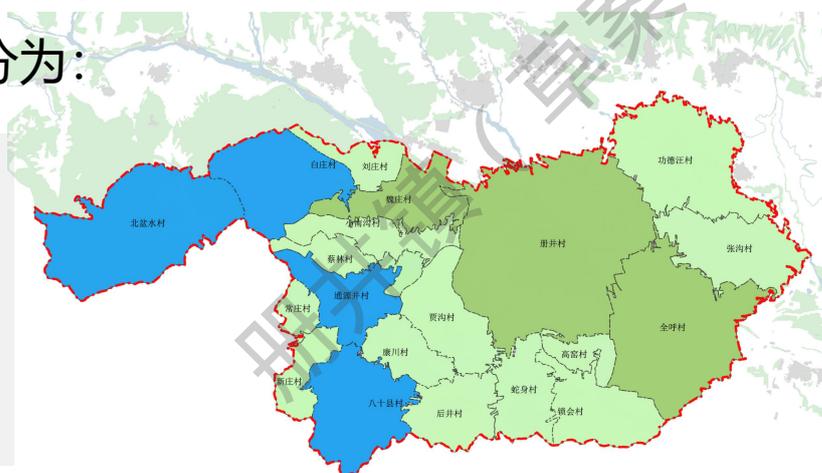
落实上位规划中农村居民点

布局指引，将镇域村庄分为：

集聚提升类：3个；

特色保护类：4个；

保留改善类：13个。



推进产业融合发展

■ 产业发展定位

以文化旅游、商贸物流为主导，特色农业、农副产品加工为辅，
建设绿色生态产业集群

■ 产业发展策略

内外联动

从区域视角出发，进行资源整合和空间联动布局，构建区域旅游服务基地与镇域一二三产融合发展总格局。

串珠为链

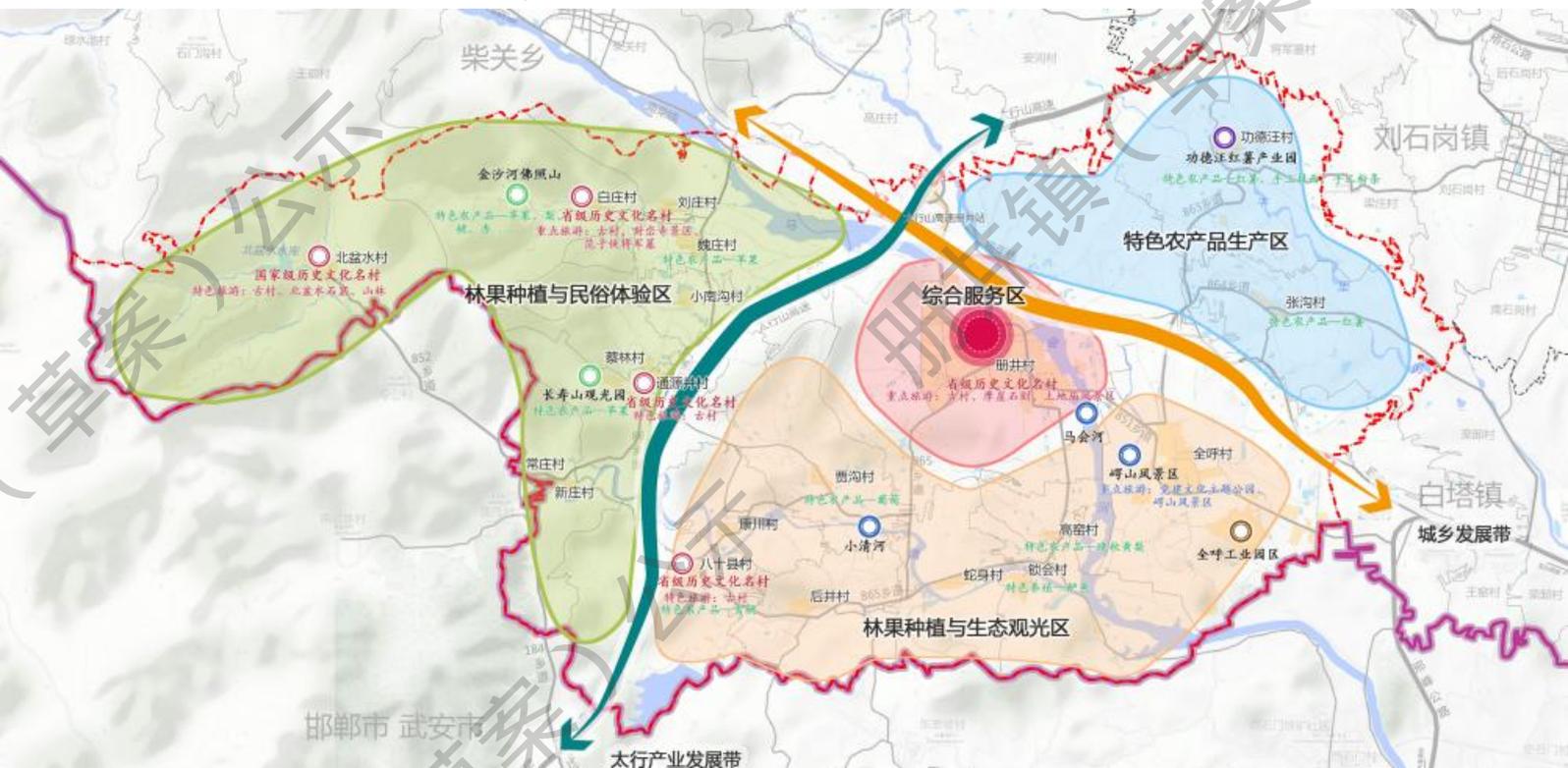
基于现状研究，将村庄按功能板块进行职能分工，完善村庄道路体系，构建镇域乡村振兴与产业联动发展环。

特色引领

以村庄特色产业为引领，完善各类公共服务设施和基础设施、旅游设施等，改善乡村人居环境，实现产业兴旺、生态宜居。

■ 产业发展格局

“一核两带，三区多点”



塑造特色景观风貌

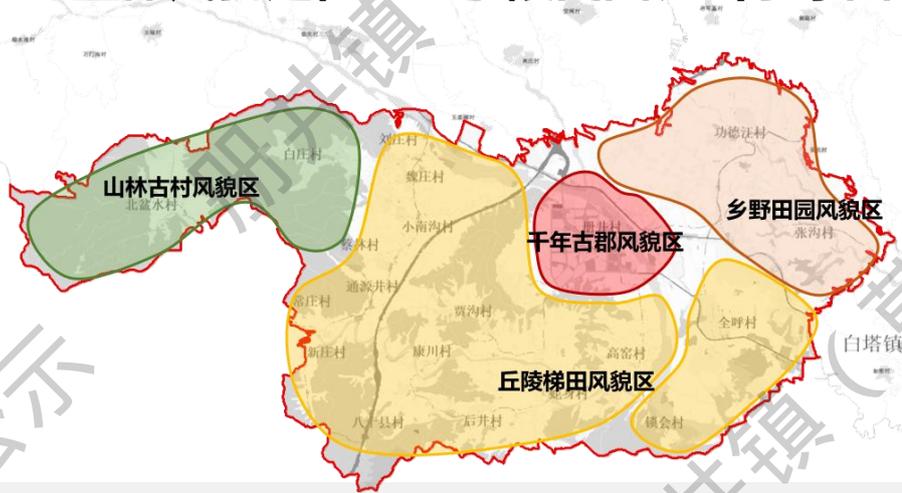
历史文化资源保护利用

融入市域历史文化名村、传统村落、文物保护单位、历史建筑、非物质文化遗产组成的历史文化保护体系，加强对各要素的保护、传承与活化利用。



特色风貌引导

整体风貌定位：“丘陵田园、山水家园”



千年古郡风貌区：以镇区历史文化名村为依托，重塑古镇风貌；

山林古村风貌区：依托北盆水村、白庄村等历史文化名村，结合山林景观资源，打造山林掩映、古村错落的景观风貌；

乡野田园风貌区：农业资源与地形条件结合，展现自然淳朴的田园风貌；

丘陵梯田风貌区：农业资源与地形条件结合，展现丰富多彩的浅山丘陵风貌。

强化基础支撑

■ 综合交通

构建内联外畅的综合交通体系。 构建“一横一纵一环多链”对外联系通道，融入区域大交通，打造外联内畅的道路交通系统，重点完善周边乡镇之间的道路衔接及村庄之间的联系。

■ 公共服务设施

配置均衡的公共服务体系。 构建“镇级-村级”两级公共服务设施体系和“城镇生活圈—村庄生活圈”两级城乡生活圈体系，提升镇级公共服务设施品质与服务能级，完善村级基本公共服务设施，因地制宜增设服务乡村旅游的公共服务设施。

■ 公用设施

完善市政基础设施体系。 落实上位规划确定的区域重大基础设施和廊道，按照共建共享的原则，统筹完善供水、排水、供电、通信、燃气、供热、环卫等市政基础设施配置。

■ 安全防灾

布局公共安全防灾体系。 落实上位规划确定的灾害风险区和洪涝风险控制线，构建防洪、排涝、抗震、消防、人防、防疫等各类重大防灾设施组成的安全综合防灾体系。

优化镇区空间布局

■ 空间布局结构

采用集约型发展模式，
形成“一心、一带、两组团”空间布局结构。



一心：册井村历史文化名村核心保护区；

一带：依托老庙柴线，完善行政、商贸、旅游等服务功能，打造综合发展带；

两组团：以现状空间格局为基础，结合历史文化保护分区，形成传统村落生活组团和新民居生活组团。



册井

沙河市册井镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

(草案)

《规划》是对《河北省国土空间规划（2021-2035年）》、《邢台市国土空间总体规划（2021-2035年）》和《沙河市国土空间总体规划(2021-2035年)》的落实与深化，是册井镇一定时期内空间发展的指南和可持续发展的蓝图，是册井镇详细规划及各类开发建设活动的基本依据。