

# 沙河市十里亭镇国土空间总体规划 (2021-2035年) (草案) 公示

按照河北省自然资源厅、邢台市自然资源和规划局、沙河市人民政府有关工作安排，根据《中华人民共和国城乡规划法》《河北省土地管理条例》等相关法律法规，依据《沙河市国土空间总体规划(2021-2035年)》，组织开展编制了《沙河市十里亭镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

现将《规划》草案予以公示，公示期为30日，欢迎社会各界和广大市民积极参与，提出宝贵意见和建议。

公示时间：2024年7月4日-2024年8月2日

公示网址：<http://www.shaheshi.gov.cn>

公示意见收集部门：

十里亭镇人民政府 0319 8886450 xhb2022666@126.com

自然资源和规划局 0319 8788262 shsghk@163.com

公示单位：十里亭镇人民政府 自然资源和规划局

# 沙河市十里亭镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

(草案)公示



# 基本情况

## ■ 规划范围和层次

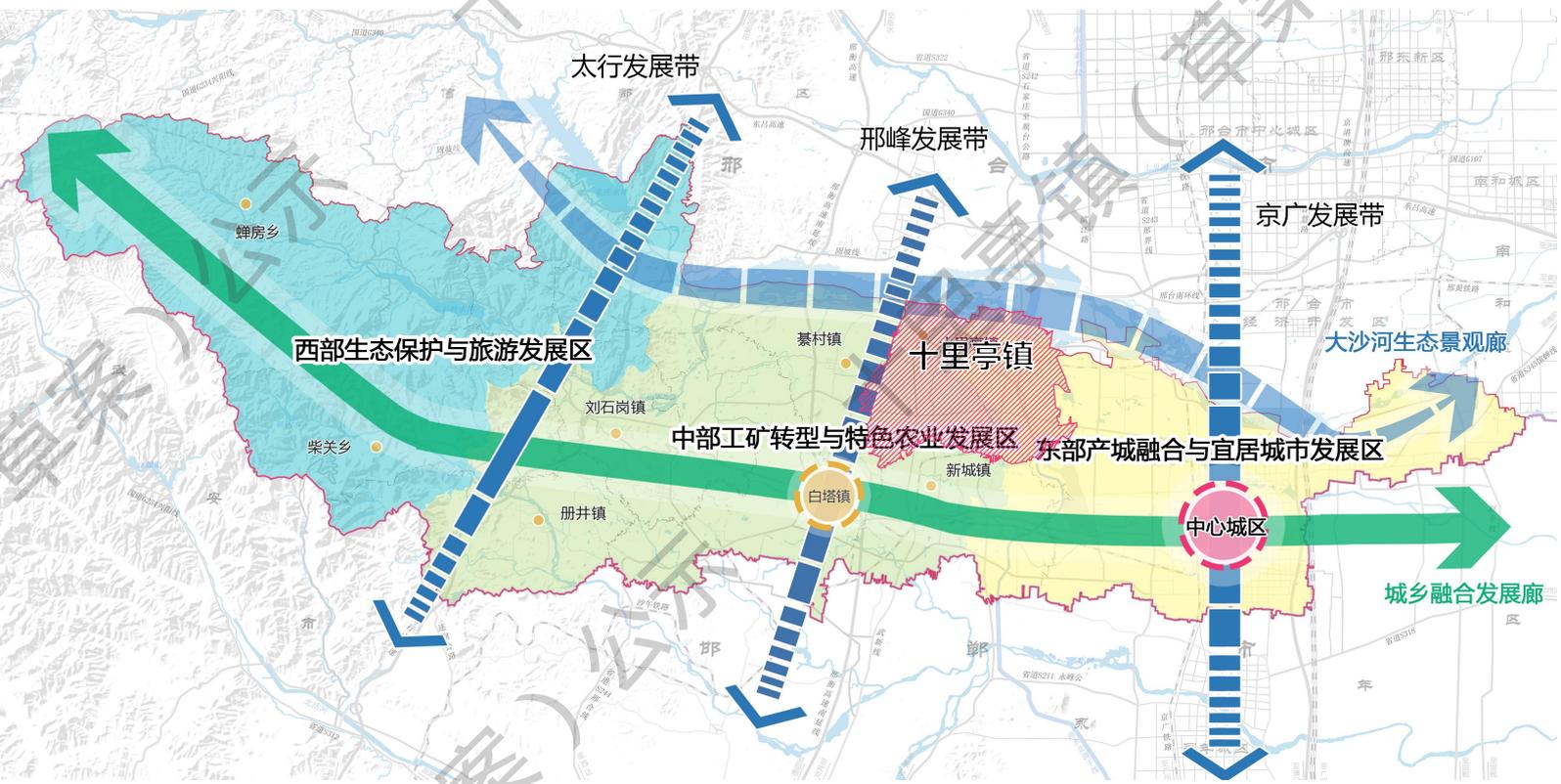
规划包括**镇域**和**镇区**两个层次：

镇域为十里亭镇行政辖区；镇区为十里亭村。

## ■ 规划期限

规划期限为**2021年至2035年**，近期至2025年，远景展望至2050年。

- 十里亭镇位于沙河市中北部丘陵区，地势南高北低、西高东低。
- 十里亭镇东与周庄街道接壤，东南部与赞善街道为邻，南连白塔镇、新城镇，西邻綦村镇，北接邢台市信都区。
- 十里亭镇是邢邯工业发展带上的重要节点；是沙河市中心城区与西部山区联系的关键节点，是沙河市城乡联动发展的关键一环。



# 明确目标定位

## ■ 职能定位

全国重点镇，  
以现代农业为特色，以新材料为主导的工贸带动型城镇。

## ■ 规划目标

至2035年，基本形成环境优美、特色突出、和谐宜居、城乡共荣的魅力乡镇。镇域空间管控成效明显，城乡体系完善，乡村风貌与产业发展突出，高质量发展的国土空间基本形成，发展动力持续增强。

## ■ 底线约束

严格落实上位规划下达的耕地与永久基本农田、生态保护红线和城镇开发边界等约束性指标要求，筑牢全域空间发展底线。

单位：平方千米

耕地保有量	永久基本农田保护	生态保护红线	城镇开发边界
27.6	24.04	0.41	1.68

# 优化开发保护格局

## ■ 总体格局

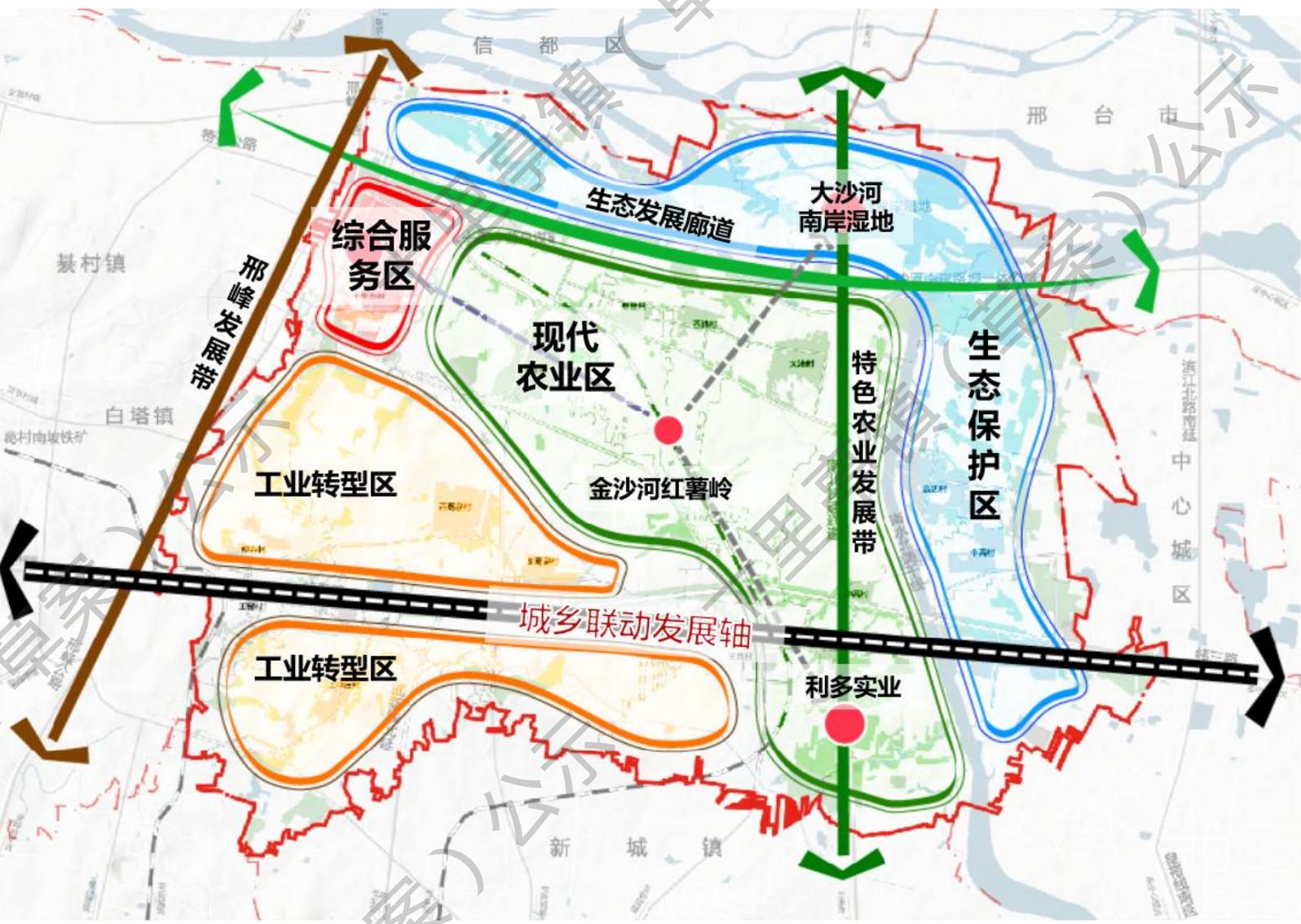
规划形成“一轴一廊两带四区”的国土空间保护开发格局。

一轴：沿纬三路形成的城乡联动发展轴；

一廊：沿大沙河形成生态发展廊道；

两带：邢峰发展带、特色农业发展带；

四区：综合服务区、工业转型区、现代农业区和生态保护区。



# 优化镇村体系

## 优化镇村体系

按照镇区、中心村、基层村三个等级，将镇域等级结构概括为“1-4-10”，即1个镇区，4个中心村，10个基层村。

村庄等级	数量	村庄名称	职能分工
镇区	1	十里亭村	综合服务型
中心村	4	大油村	文化旅游型
		西葛泉村	工业矿产型
		高店村、中高村	农业种植型
基层村	10	下解村、上申庄村	文化旅游型
		南高村、柳沟村、水涧村、曹章村、王岗村、王窑村、西油村	农业种植型
		东葛泉村	工业矿产型

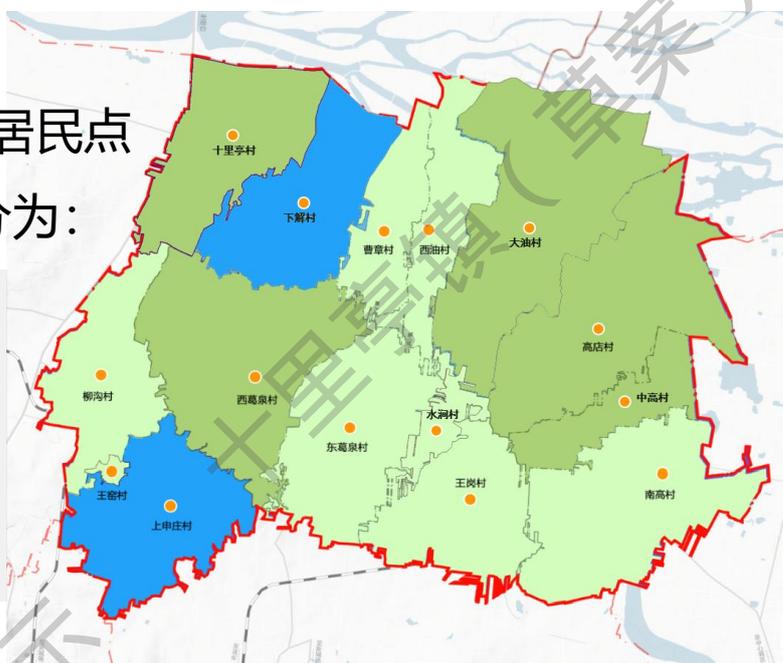
## 确定村庄分类

落实上位规划中农村居民点布局指引，将镇域村庄分为：

集聚提升类：5个；

特色保护类：2个；

保留改善类：8个。



# 推进产业融合发展

## ■ 产业发展定位

以现代农业为特色，以新材料为主导产业；  
沙河市工矿转型发展示范区，沙河市全域旅游生态田园示范区。

## ■ 产业发展格局

规划形成“四区一环”的产业布局。



# 塑造特色景观风貌

## ■ 特色风貌引导

规划形成“一廊贯通、四园共生”的总体风貌格局。

**一廊：** 沿大沙河及南水北调工程，打造生态景观廊道；

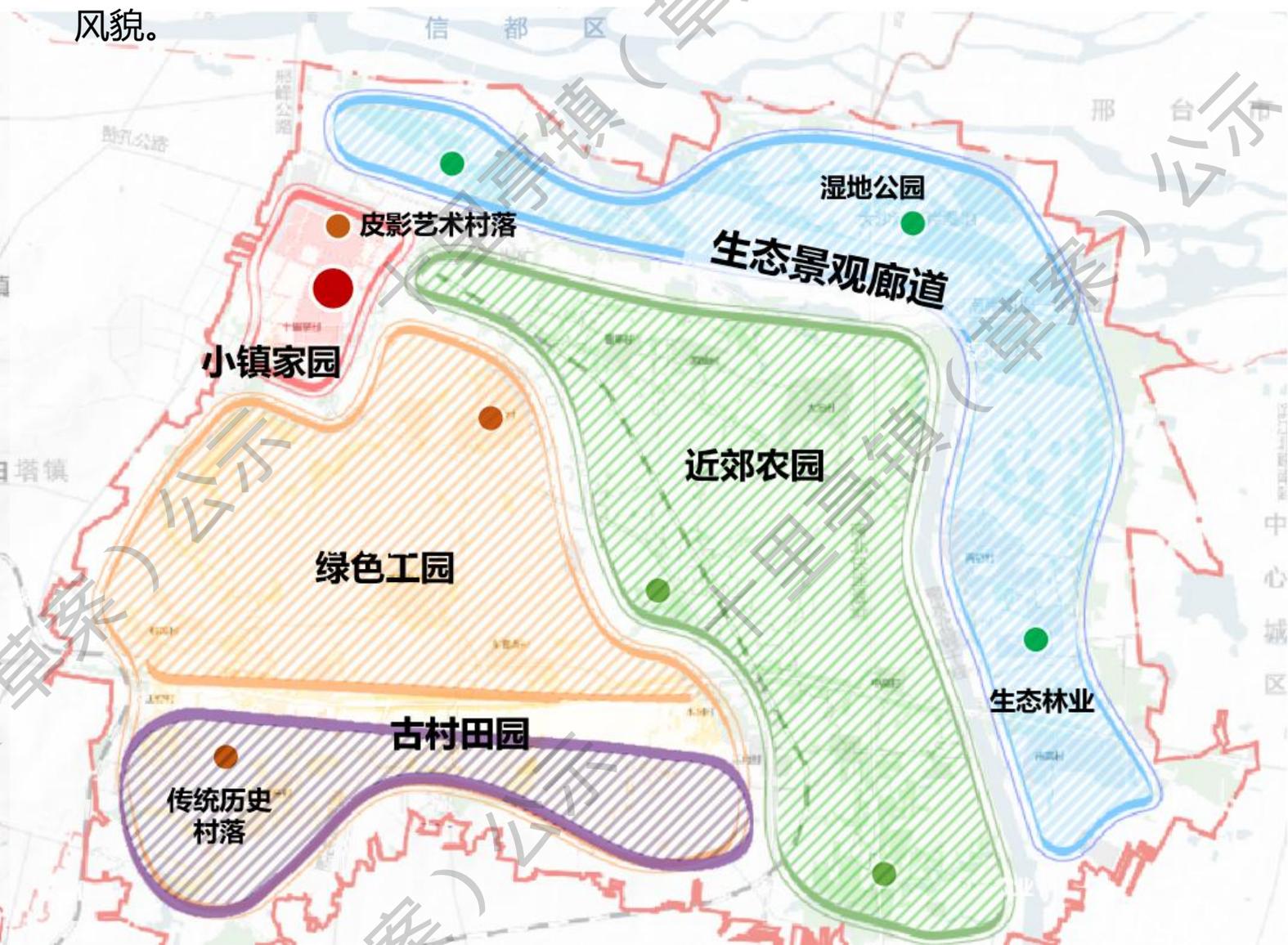
**四园：**

小镇家园——以镇区环境提升为基础，打造宜居生活风貌；

近郊农园——镇域东部地区，打造近郊休闲农园风貌；

绿色工园——镇域中部地区，打造矿山修复与生产融合的景观风貌；

古村田园——以上申庄历史文化名村为基础，打造古村与田园交织的景观风貌。



# 强化基础支撑

## ■ 综合交通

**构建内联外畅的综合交通体系。** 构建“四横三纵”对外联系通道，融入区域大交通，打造外联内畅的道路交通系统，重点完善近郊组团之间的道路衔接及村庄之间的联系。

## ■ 公共服务设施

**配置均衡的公共服务体系。** 构建“镇级-村级”两级公共服务设施体系和“城镇生活圈—村庄生活圈”两级城乡生活圈体系，提升镇级公共服务设施品质与服务能级，完善村级基本公共服务设施，因地制宜增设服务乡村旅游的公共服务设施。

## ■ 公用设施

**完善市政基础设施体系。** 落实上位规划确定的区域重大基础设施和廊道，按照共建共享的原则，统筹完善供水、排水、供电、通信、燃气、供热、环卫等市政基础设施配置。

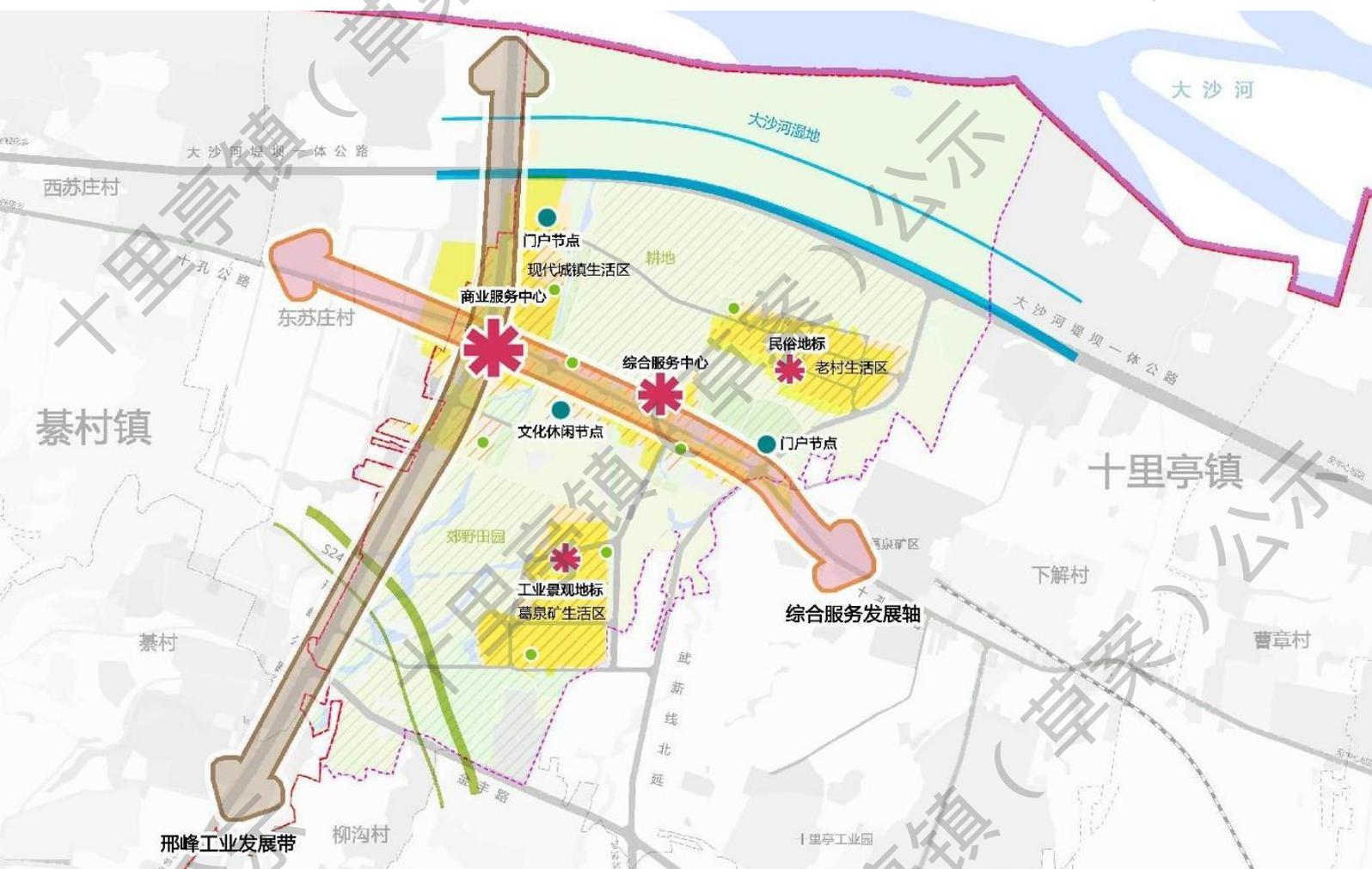
## ■ 安全防灾

**布局公共安全防灾体系。** 落实上位规划确定的灾害风险区和洪涝风险控制线，构建防洪、排涝、抗震、消防、人防、防疫等各类重大防灾设施组成的安全综合防灾体系。

# 优化镇区空间布局

## 空间布局结构

采用集约型发展模式，  
形成“一心、两轴、三组团”空间布局结构。



**一心：**邢峰公路与皇裕线交汇处形成的片区商业服务中心；

**两轴：**以皇裕线为依托，完善公共服务功能，打造综合服务发展轴，  
以邢峰公路为依托，强化区域服务职能，融入邢峰工业发展轴；

**三组团：**以现状空间格局为基础，分别形成老村生活组团、现代城镇生活组团和葛泉矿生活组团。

# 沙河市十里亭镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

(草案)

《规划》是对《河北省国土空间规划（2021-2035年）》、《邢台市国土空间总体规划（2021-2035年）》和《沙河市国土空间总体规划(2021-2035年)》的落实与深化，是十里亭镇一定时期内空间发展的指南和可持续发展的蓝图，是十里亭镇详细规划及各类开发建设活动的基本依据。

