

沙河市白塔镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

(草案) 公示

按照河北省自然资源厅、邢台市自然资源和规划局、沙河市人民政府有关工作安排，根据《中华人民共和国城乡规划法》《河北省土地管理条例》等相关法律法规，依据《沙河市国土空间总体规划(2021-2035年)》，组织开展编制了《沙河市白塔镇国土空间总体规划（2021-2035年）》(以下简称《规划》)。

现将《规划》草案予以公示，公示期为30日，欢迎社会各界和广大群众积极参与，提出宝贵意见和建议。

公示时间：2024年7月4日-2024年8月2日

公示网址：<http://www.shaheshi.gov.cn>

公示意见收集部门：白塔镇人民政府 0319 8611112

shsbtz@126.com

自然资源和规划局 0319 8788262

shsghk@163.com

公示单位：白塔镇人民政府 自然资源和规划局

■ 规划范围和层次

镇域为白塔镇行政辖区，含34个村庄。

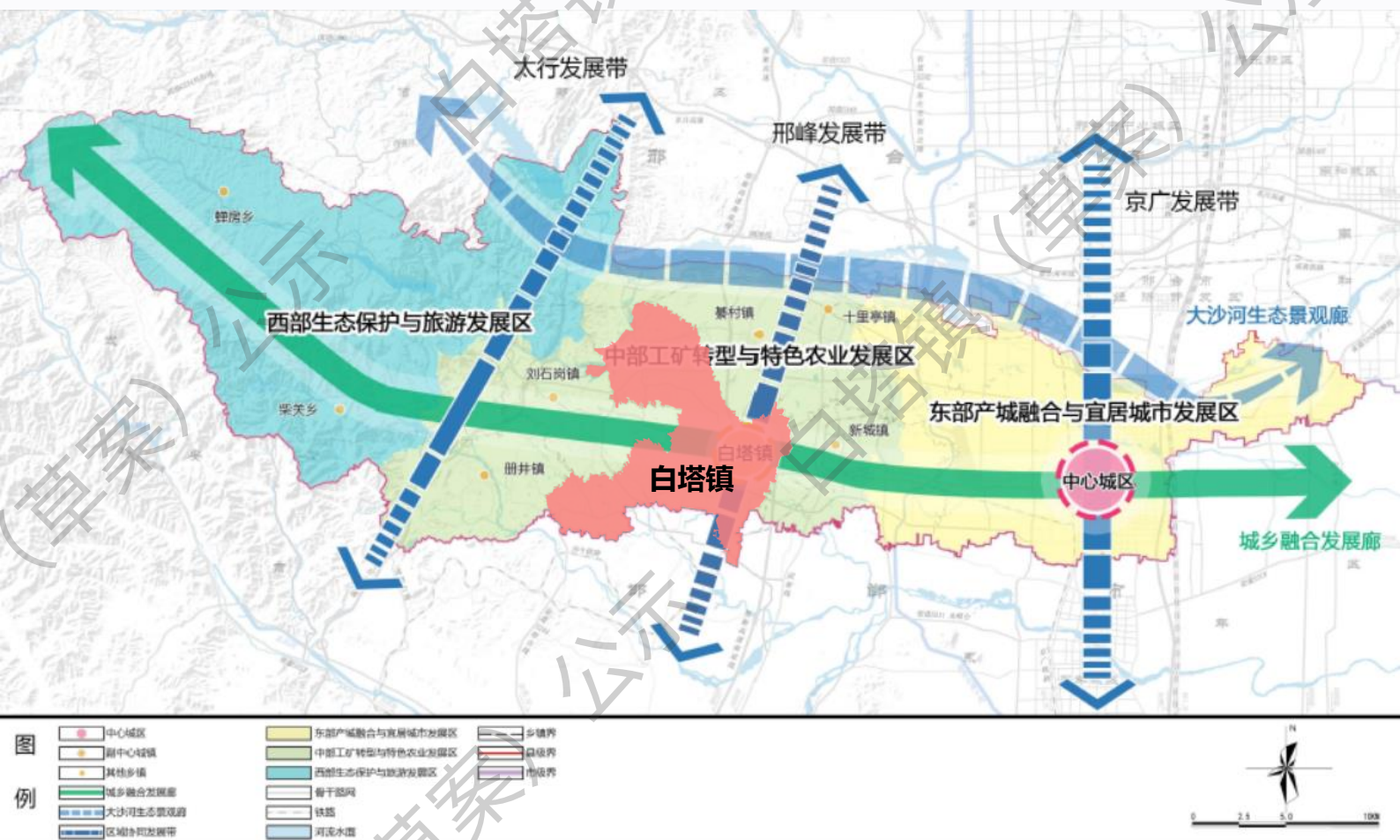
镇区由白塔村、温窑村、天生村、章村和下元村等5个村庄组成。

■ 规划期限

规划期限为2021年至2035年，近至2025年，远景展望至2050年。

白塔镇位于太行山东麓、沙河市中部丘陵区，南与武安市接壤，西与沙河刘石岗镇交界，北与沙河綦村镇连接，东与沙河新城镇为邻。

白塔镇是冀中南片区、连接邢台羊范工业园区（邢台市区）与邯郸武安市、峰峰矿区的邢邯工业发展带上的重要节点；是沙河市中心城区与西部山区联系的关键节点，是沙河市城乡联动发展的关键一环。



明确目标定位

■ 职能定位

国家级重点城镇和绿色转型发展示范城镇，
沙河市域副中心、中心镇，
以煤炭开采、生物医药、绿色建材和生态观光产业为主导的现代化综合型宜居城镇。

■ 发展战略

区域协同发展战略

- 推动邢峰产业带差异化协作发展
- 构建邢邯地区重要生态安全屏障
- 推进沙河中部四镇联动发展

产业转型发展战略

- 绿色转型发展战略
- 三产融合发展战略
- 市场带动发展战略

产业升级发展战略

- 绿色化、集约化的国土保护战略
- 精明化、智慧化的国土开发战略
- 差异化、特色化的村庄发展战略

优化开发保护格局

■ 底线约束

耕地保有量

33.65 平方千米

永久基本农田保护

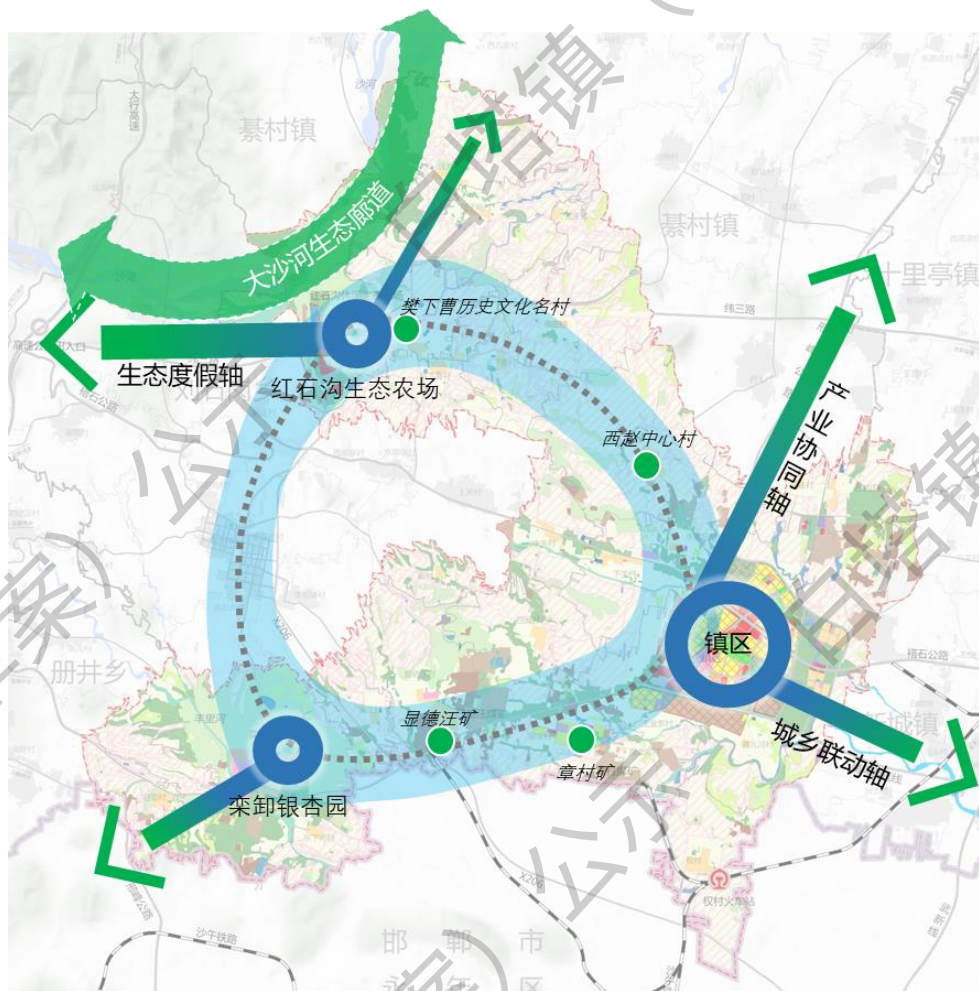
31.47 平方千米

城镇开发边界

4.01平方千米

■ 总体格局

“一廊一环多轴多点”的镇域国土空间保护开发格局



- 一廊：大沙河生态廊道。
- 一环：邢峰公路—刘左线—赵樊路组成的镇域内部生产生态联动环，是镇域产业发展、生态休闲、镇村联动的主廊道。
- 多轴：沿邢峰公路向南、北的产业协同轴，沿纬三路向西的生态度假轴，沿南石公路和金马街向东的城乡联动轴
- 多点：由镇区、乐卸银杏园、红石沟生态农场组成的主要节点和中心村、矿区、历史文化名村构成的次要节点，是镇域主要的生产生活场所。

优化镇村体系

■ 优化镇村体系

按照镇区、中心村、基层村三个等级，将镇域等级结构概括为“**1622**”，即1个镇区，6（7）个中心村，22个基层村。

等级	个数	名称	人口规模	职能分工
镇区	1	白塔村、下元村、天生村、温窑村、章村	1万人以上	综合服务型城镇
中心村	6 (7)	樊下曹村、栾卸村、塔子峪村（浅井村）	0.1~0.5万人	文化旅游型村庄
		西赵村、显德汪村、窑坡村		工业矿产型村庄
基层村	22	下关村	0.1~0.5万人	工业矿产型村庄
		白涧村、贾庄村、林下曹村、秦庄村、王下曹村、新村、养儿河村、张下曹村	0.1万以下	农业种植型村庄
		东下河村、李家庄村、马庄村、权村、王金紫村、王窑村、温庄村、西郝庄村、新王村、赵窑村、中关村、朱金紫村		工业矿产型村庄
		南金紫村		文化旅游型村庄

■ 确定村庄分类

落实《市级规划》中农村居民点布局指引，将镇域村庄分为集聚提升类、特色保护类、保留改善类等3个类别。

集聚提升类

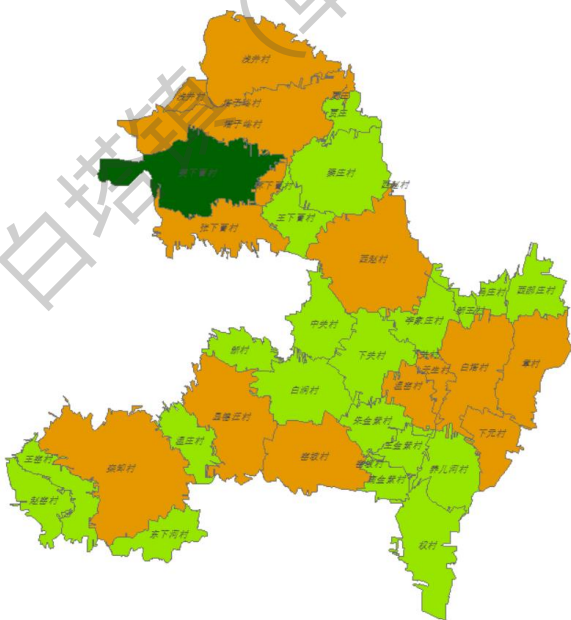
13个

特色保护类

1个

保留改善类

20个



推进产业融合发展

■ 产业发展定位

以矿产开采、生物医药、绿色建材和生态观光为主导产业，沙河市省级经济技术开发区的外围协作配套基地之一，冀中南著名的绿色转型发展和产城融合示范区。

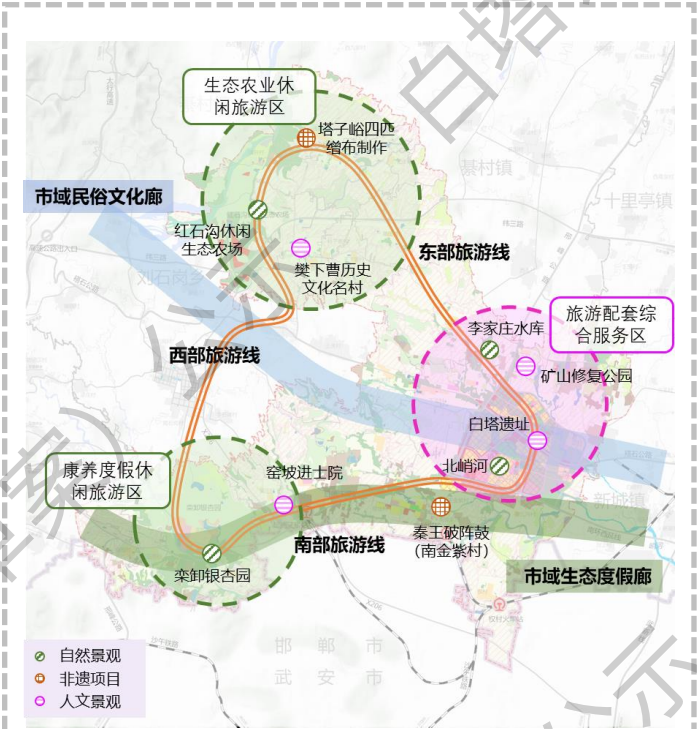
■ 产业发展格局

规划形成“一心三廊五区”的镇域产业发展总体布局

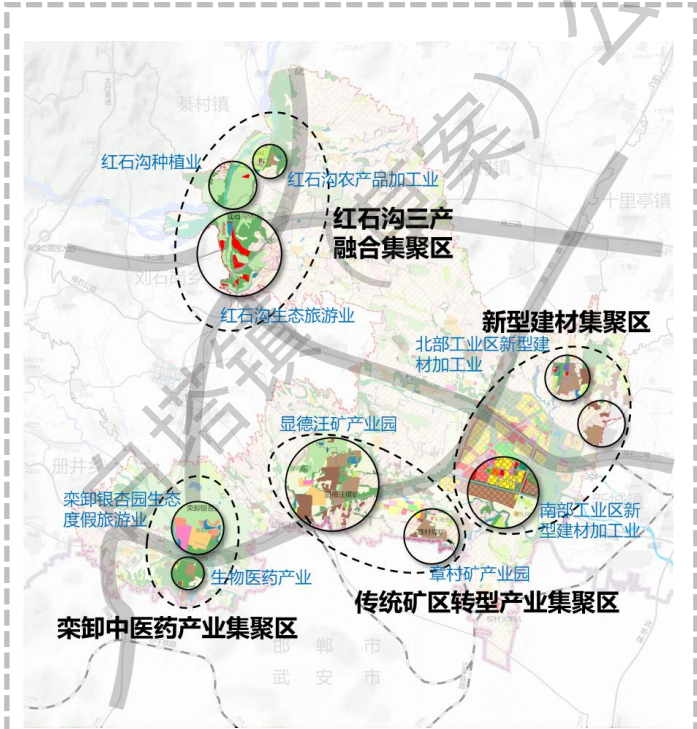
一心：白塔镇区，打造沙河市域副中心和镇域综合服务中心。

三廊：沿邢峰公路形成的区域性工业协同走廊；沿赵樊路形成的镇域产业联动走廊；贯穿红石沟、栾卸的南北向绿色经济走廊。

五区：综合服务区、工业生产区、农业种植区、生态旅游区、康养度假区。



全域旅游“三区一环”的总体旅游格局



推进全域产业集聚区建设

塑造特色景观风貌

■ 历史文化资源保护利用

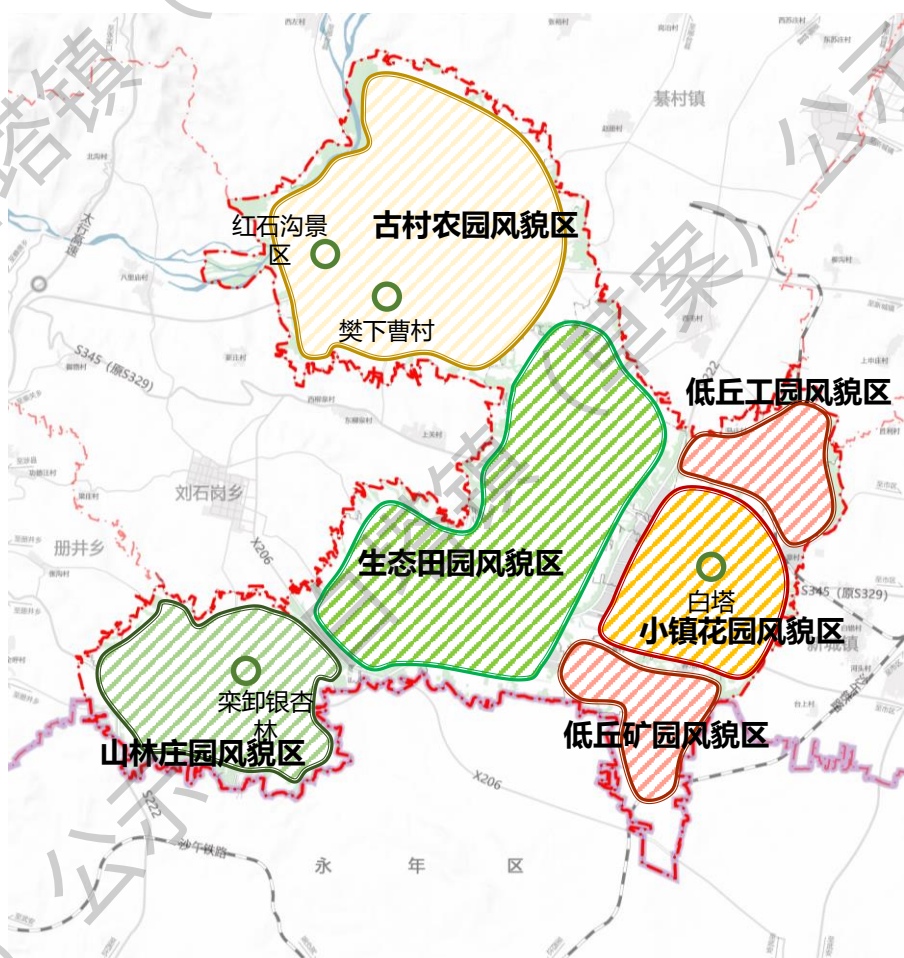
融入市域历史文化名村、传统村落、文物保护单位、历史建筑、非物质文化遗产组成的历史文化保护体系，加强对各要素的保护、传承与活化利用。



■ 特色风貌引导

整体风貌定位：“**五园共生的丘陵花园小镇**”，打造生态宜居的山水小镇、彰显特色的人文小镇、独具魅力的综合型小城镇。

- 小镇花园：以镇区环境提升为基础，打造花园式特色小城镇。
- 生态田园：以镇域中部地区，打造近郊休闲田园。
- 低丘工矿：以镇区南北的工业生产区、矿山生态修复整治区为依托，打造低山丘陵与工业生产相融合的景观风貌区。
- 山林庄园：以栾卸银杏园、恒利庄园为基础，打造镇域西部山水林田村协调发展的景观风貌区。
- 古村农园：以樊下曹历史文化名村、红石沟休闲农场为基础，打造镇域北部村庄与农园交相辉映的生态风貌区。

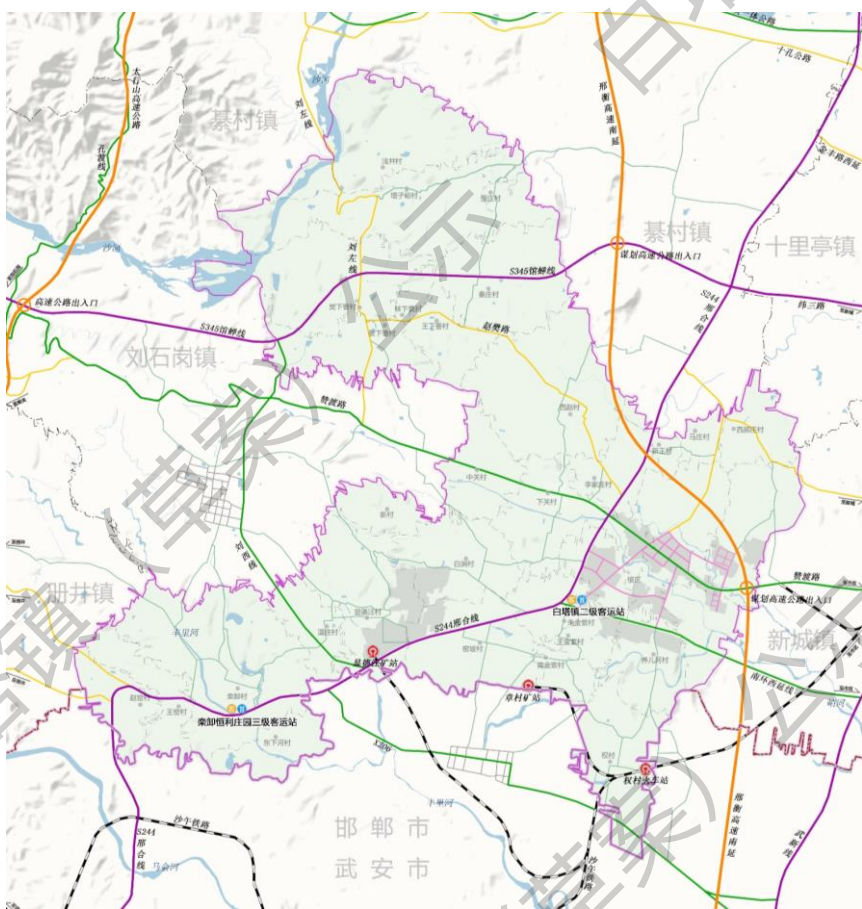


强化基础支撑

■ 综合交通

规划“**六横三纵**”的镇域主路网结构，完善白塔与中心城区、周边乡镇、市县区的联系。

- 六横：县道X206、金马街、裕石线、乡道Y872、纬三路（S345）、乡道Y873；
 - 三纵：乡道Y851、邢峰公路（S244）、刘西线-刘左线。
-
- 落实《市级规划》市域综合运输通道布局，结合区域发展格局和城镇体系布局，构建由沿邢衡高速南延、纬三路西延、邢峰公路、南环西延等构成的内外互联综合运输通道体系。
 - 结合现状基础，保留沙午铁路权村火车货运站，保留显德汪矿铁路专用线及货运站。



■ 公用设施

落实上位规划确定的区域重大基础设施和廊道，按照共建共享的原则，统筹安排水利、能源、给水排水、电力电信、供热燃气、环境卫生等设施，优化公用设施网络，补齐设施短板。

■ 安全防灾

落实上位规划确定的灾害风险区和洪涝风险控制线，构建防洪、排涝、抗震、消防、人防、防疫等各类重大防灾设施组成的安全综合防灾体系。

优化镇区空间布局

优化城镇空间布局，统筹安排居住、商业、公共服务设施、公用设施等各类用地布局，完善交通网络，构建蓝绿空间，打造社区生活圈，塑造特色城镇风貌，加强城镇空间形态和城市控制线管控，营造健康安全、环境优美、宜居宜业的城镇建设空间。

■ 总体布局结构

规划“**一链两轴多组团，蓝脉绿网多节点**”的总体布局结构。

- 一链：沿裕石街形成的副中心商业服务中心、镇域行政管理、镇区门户展示公共设施集聚链；
- 两轴：群英街、开元街形成的两条南北向公共服务设施轴；
- 多组团：镇区形成的多个商业、居住、工业生产组团，形成产城融合的格局；
- 蓝脉：镇区两条河流形成的蓝色公共空间；
- 绿网：由滨水绿化、道路绿化、特别用途区（生态用地）构成的绿色空间交织成网，是城镇建设的基底；
- 多节点：公共服务节点、景观节点、文体娱乐节点等多个节点。



■ 提升设施品质

规划形成“片区级—组团级—社区级”三级公共服务体系。

构建“15分钟、5~10分钟”两个社区生活圈层级。

延续原有路网格局，完善支路系统，增加交通设施供给。

合理安排给水排水、电力电信、供热燃气、环境卫生等各类设施用地。

沙河市白塔镇国土空间总体规划
(2021-2035年)
(草案)

《规划》是对《河北省国土空间规划（2021-2035年）》、《邢台市国土空间总体规划（2021-2035年）》和《沙河市国土空间总体规划(2021-2035年)》的落实与深化，是沙河市白塔镇一定时期内空间发展的指南和可持续发展的空间蓝图，是白塔镇详细规划和各类开发建设活动的基本依据。